



מכללת R.E.S

למידה • עשיה • הגשמה

קורס תיווך עיוני הכנה לבחינת "רשם המתווכים"

מטרת הקורס

להקנות כלים וידע הנחוצים להצלחה בבחינת המתווכים על ידי מעבר על מושגי היסוד, כל החוקים והמיסים, ומתן טיפים ועזרה בזיהוי שאלות מכשילות במבחן בכדי לעבור בהצלחה.

מרצי הקורס

- עו"ד אלירן אזאלוס
- עו"ד סתיו בורייב
- עו"ד יעל בן דוד
- עו"ד רז עמר

שיעור 1

- פסקי דין ומושגי יסוד בתחום הנדל"ן
- שאלות ופתרונות למושגי יסוד בנדל"ן ופסקי דין

שיעור 2

- חוק המתווכים
- חוק המקרקעין
- חוק מיסוי מקרקעין

שיעור 3

- חוק הגנת הצרכן
- חוק החוזים
- חוזים אחידים
- חוק המכר
- הבטחת השקעות

שיעור 4

- חוק התכנון והבנייה
- חוק רישוי עסקים
- חוק ההוצאה לפועל
- חוק שמאות מקרקעין
- חוק הירושה
- תרגול מבחנים

שיעור 5

- בתים משותפים
- הערות אזהרה
- חוק הגנת הדייר
- תרגול מבחנים

שיעור 6

- חזרה על החוקים
- תרגול מבחני אמת משנים קודמות
- מבחן חזרה גנרלית + כתרון מבחנים
- סיכום

הערות

- ☑ ישנה אגרת בחינה בסך של 494 ₪ שמשולמת "לרשם המתווכים" בעת ההרשמה לבחינה דרך אתר האינטרנט של משרד המשפטים.
- ☑ הקורס הינו פעם עד פעמיים בשבוע בכפוף ללוח הזמנים של אותו מחזור.
- ☑ כל מי שעבר את קורס הכנה למבחן במכללת R.E.S ונכשל בבחינה רשאי לעבור את הקורס שוב ללא עלות על חשבון המכללה למעט תשלום הבחינה שיש לשלם באופן חוזר.
- ☑ מכללת R.E.S פתרונות נדל"ן שומרת לעצמה את הזכות לשנות את הסדר בסילבוס.
- ☑ ברשות המכללה מס' ספק של משרד הביטחון לטובת פורשי משרד הביטחון.